

AUTORIDAD PARA EL REDESARROLLO DE LOS TERRENOS Y FACILIDADES DE LA ESTACIÓN NAVAL ROOSEVELT ROADS

BASE LEGAL

La [Ley 508-2004](#), conocida como "Ley de la Autoridad para el Redesarrollo de los Terrenos y Facilidades de la Estación Naval Roosevelt Roads", crea la Autoridad para el Redesarrollo de los Terrenos y Facilidades de la Estación Naval Roosevelt Roads. La misma es responsable de implantar el Plan de Re-uso para la Estación Naval Roosevelt Roads; y dirigir, supervisar, regular y mantener el desarrollo económico de los terrenos e instalaciones de la Estación Naval Roosevelt Roads.

MISIÓN

Maximizar el potencial de redesarrollo de la Estación Naval Roosevelt Roads proporcionando los incentivos y las herramientas necesarias en unión al sector público y privado. Fomentar el crecimiento económico en la región oriental y en todo Puerto Rico estableciendo nuevas empresas (pequeñas y medianas) como la base comercial, así como también, proyectos de energía renovable mediante esfuerzos de conservación en la zona.

RECURSOS HUMANOS

Puestos Ocupados y Propuestos	2015	2016	2017		2018
	Sept./14	Sept./15	Sept./16	Feb./17	Proy.
Cantidad total de puestos	9	11	12	8	8

Los datos provienen del Informe de Puestos Ocupados certificado por la Agencia al 30 de septiembre de cada año fiscal. El número correspondiente al Año Fiscal 2017-2018 se proyectó durante el proceso presupuestario.

PRESUPUESTO RECOMENDADO PARA EL AÑO FISCAL 2017-2018

El presupuesto recomendado para el Año Fiscal 2017-2018 está basado en la metodología de Presupuesto Base Cero (PBC) conforme a la Política Pública establecida en el Boletín Administrativo Núm. OE-2017-05. El PBC es una estrategia presupuestaria y de política fiscal cuyo objetivo fundamental es lograr que un gobierno no pueda gastar más de lo que recauda, limitando así el incremento de la deuda pública y garantizando la sostenibilidad de las finanzas públicas tanto a corto como a largo plazo. Como parte de este proceso, se contempla evaluar y justificar anualmente todos los programas y gastos de los departamentos, agencias o instrumentalidades del gobierno partiendo de cero, sin tomar en consideración las asignaciones presupuestarias de años anteriores. Esto facilita la búsqueda de nuevas formas de ofrecer servicios más eficientes y efectivos que permitan una mejora en la calidad de los servicios, la eliminación de duplicidad en los ofrecimientos de servicios y una reducción en los gastos.

El presupuesto recomendado está acorde al Plan Fiscal aprobado por la Junta de Supervisión y Administración Financiera, según establece la Sección 201 de la Ley de Supervisión, Administración, y Estabilidad Económica de Puerto Rico (Puerto Rico Oversight, Management and Economic Stability Act of 2016, en adelante "PROMESA", por sus siglas en inglés), Pub. L. No. 114-187, 130 Stat. 2183 (2016).

AUTORIDAD PARA EL REDESARROLLO DE LOS TERRENOS Y FACILIDADES DE LA ESTACIÓN NAVAL ROOSEVELT ROADS

El presupuesto consolidado recomendado asciende a \$9,959,000. Los recursos incluyen \$890,000 provenientes de la Resolución Conjunta del Presupuesto General; \$1,235,000 de Fondos Federales; \$301,000 de Ingresos Propios y \$7,533,000 de Otros Ingresos.

Los Fondos Federales responden a la aportación que provee la "Community Base Reuse Plans". Estos recursos se usan para sufragar los gastos de los salarios y beneficios marginales de los empleados de la Autoridad. Además, provee para sufragar los servicios profesionales, tales como: abogados, arquitectos, ingenieros y auditores; entre otros.

Los Ingresos Propios provienen del recaudo a través del pago de cánones de arrendamiento sobre los terrenos y de las facilidades en Roosevelt Roads y mediante el cobro por el suministro de agua potable a los inquilinos.

Los Otros Ingresos incluyen una asignación por la cantidad de \$7,533,000 para Mejoras Permanentes.

Los gastos de funcionamiento permitirán el cumplimiento con los deberes ministeriales cónsono con la aplicación de la política pública establecida en los Boletines Administrativos Núm. OE-2017-01, OE-2017-09 y el Plan Fiscal aprobado por la Junta de Supervisión y Administración Financiera creada bajo PROMESA.

RESUMEN DE LOS RECURSOS CONSOLIDADOS DE LA AGENCIA

Presupuesto Consolidado (en miles de dólares)	2015	2016	2017	2018
Sin Clasificación				
Programa				
Gastos de Funcionamiento	Gasto	Gasto	Asig.	Recom.
Redesarrollo de los Terrenos y Facilidades de la Estación Naval Roosevelt Roads	2,276	2,713	2,810	2,426
Subtotal, Gastos de Funcionamiento, Sin Clasificación	2,276	2,713	2,810	2,426
Mejoras Permanentes				
Redesarrollo de los Terrenos y Facilidades de la Estación Naval Roosevelt Roads	0	0	0	7,533
Subtotal, Mejoras Permanentes, Sin Clasificación	0	0	0	7,533
Total, Sin Clasificación	2,276	2,713	2,810	9,959
Total, Programa	2,276	2,713	2,810	9,959

AUTORIDAD PARA EL REDESARROLLO DE LOS TERRENOS Y FACILIDADES DE LA ESTACIÓN NAVAL ROOSEVELT ROADS

Origen de Recursos

Gastos de Funcionamiento

Resolución Conjunta del Presupuesto General	0	0	0	890
Asignaciones Especiales	764	1,215	1,215	0
Fondos Federales	1,285	1,208	1,180	1,235
Ingresos Propios	227	290	415	301
Subtotal, Gastos de Funcionamiento	<u>2,276</u>	<u>2,713</u>	<u>2,810</u>	<u>2,426</u>

Mejoras Permanentes

Otros Ingresos	0	0	0	7,533
Subtotal, Mejoras Permanentes	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>7,533</u>
Total, Origen de Recursos	<u>2,276</u>	<u>2,713</u>	<u>2,810</u>	<u>9,959</u>

Concepto

Gastos de Funcionamiento de la RC del Fondo General

Nómina y Costos Relacionados	0	0	0	95
Facilidades y Pagos por Servicios Públicos	0	0	0	15
Servicios Comprados	0	0	0	722
Gastos de Transportación	0	0	0	8
Otros Gastos Operacionales	0	0	0	50
Subtotal, Gastos de Funcionamiento de la RC del Fondo General	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>890</u>

Total de la RC del Fondo General

0 **0** **0** **890**

Gastos de Funcionamiento de la AE del Fondo General

Asignaciones Englobadas	764	1,215	1,215	0
Subtotal, Gastos de Funcionamiento de la AE del Fondo General	<u>764</u>	<u>1,215</u>	<u>1,215</u>	<u>0</u>

Total de la AE del Fondo General

764 **1,215** **1,215** **0**

Total del Fondo General

764 **1,215** **1,215** **890**

AUTORIDAD PARA EL REDESARROLLO DE LOS TERRENOS Y FACILIDADES DE LA ESTACIÓN NAVAL ROOSEVELT ROADS

Gastos de Funcionamiento de otros recursos

Nómina y Costos Relacionados	815	987	1,021	815
Servicios Comprados	673	471	549	213
Gastos de Transportación	0	0	0	9
Servicios Profesionales	0	0	0	414
Otros Gastos Operacionales	0	0	0	59
Compra de Equipo	0	0	0	1
Materiales y Suministros	0	0	0	21
Anuncios y Pautas en Medios	24	40	25	4
Subtotal, Gastos de Funcionamiento de otros recursos	<u>1,512</u>	<u>1,498</u>	<u>1,595</u>	<u>1,536</u>

Mejoras Permanentes de otros recursos

Inversión en Mejoras Permanentes	0	0	0	7,533
Subtotal, Mejoras Permanentes de otros recursos	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>7,533</u>
Total, Concepto	<u>2,276</u>	<u>2,713</u>	<u>2,810</u>	<u>9,959</u>

PROGRAMA DE SERVICIO DIRECTO

REDESARROLLO DE LOS TERRENOS Y FACILIDADES DE LA ESTACIÓN NAVAL ROOSEVELT ROADS

Descripción del Programa

Elabora e implanta el Plan de Re-uso para la Base Naval Roosevelt Roads. Asimismo, dirige, supervisa y mantiene los proyectos para el desarrollo económico de los terrenos y las facilidades.

Cientela

Ciudadanos que comprenden las comunidades del área este de Puerto Rico, principalmente, de Ceiba y Naguabo; el sector empresarial local e internacional, inversionista, desarrolladores, empresarios y representantes gubernamentales.